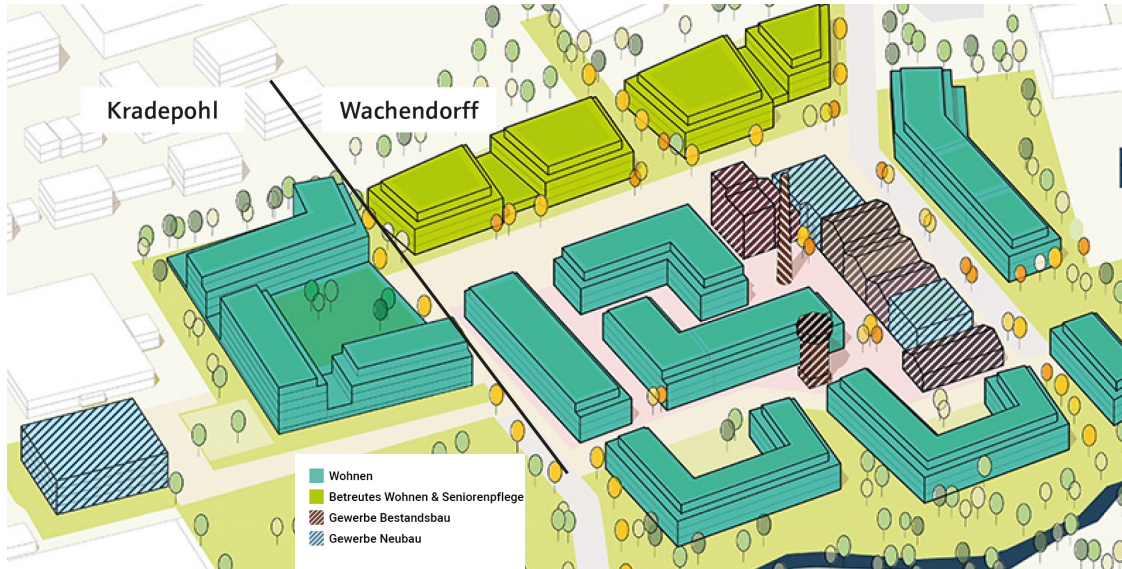


# AN DER STRUNDE, BERGISCH GLADBACH



Im waldreichen Westen Bergisch Gladbachs und somit in unmittelbarer Nachbarschaft zum Kölner Stadtteil Thielenbruch entsteht auf dem brachliegenden Gelände der ehemaligen Papierfabrik Wachendorff das Quartier An der Strunde. Vorgesehen ist eine harmonische Komposition aus Alt und Neu, die den vorhandenen industriellen Charme mit innovativer moderner Architektur kombiniert. Neben attraktiven Wohnkomplexen und einem Boardinghouse sind soziale Einrichtungen geplant, ergänzt durch Gastronomie und ein Parkhaus.

## Projektübersicht

Objekttyp	Quartiersentwicklung	
Exit-Strategie	Globalverkauf	
Flächen/ Einheiten	Wohnen	37.300 m <sup>2</sup>
	Gewerbe	14.700 m <sup>2</sup>
	Stellplätze	670
Projektvolumen	306.000.000 EUR	
Projektgesellschaft	CG Wohnen an der Strunde GmbH & Co. KG	
Projektrealisierung	Bis Ende 2025	