

JURI-GAGARIN-RING 113/117, ERFURT



Am östlichen Zugang zur Erfurter Innenstadt hatte 25 Jahre lang die Thüringer Zeitung am Juri-Gagarin-Ring 113 ihre Heimat. Nach noch einmal 25 Jahren Leerstand sieht das Bauvorhaben die Sanierung des bestehenden Hochhauses und Zwischenbaus sowie einen Neubau mit Tiefgarage anstelle des heutigen Druckereigebäudes vor. Es entstehen 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen, in den obersten Etagen mit Panoramablick über den historischen Stadtkern und den Dom.

Projektübersicht

Objektyp	Bauträger	
Exit-Strategie	ETW-Vertrieb	
Flächen/ Einheiten	Wohnen	6.612 m ²
	Gewerbe	216 m ²
	Stellplätze	49
Projektvolumen	35.200.000 EUR	
Projektgesellschaft	CG TAP Hochhaus Erfurt GmbH & Co. KG	
Projektrealisierung	Bis 2023	