



An der Strunde

Revitalisierung zum ansprechenden Wohnquartier

Im waldreichen Westen Bergisch Gladbachs und somit in unmittelbarer Nachbarschaft zum Kölner Stadtteil Thielenbruch, entsteht auf dem brachliegenden Gelände der ehemaligen Papierfabrik Wachen-dorf nahe des Flusses Strunde ein neues, vielfältiges Quartier.

Geplant ist eine harmonische Komposition aus Alt und Neu, die den vorhandenen industriellen Charme mit innovativer moderner Architektur kombiniert. Neben attraktiven Wohnkomplexen und einem Boardinghouse sind soziale Einrichtungen vorgesehen, ergänzt durch Gastronomie und ein Parkhaus.

DATEN & FAKTEN



Kradepohlmühle 1–16, 51427 Bergisch Gladbach

Objektyp	Quartiersentwicklung
Platzierung	Globalverkauf
Flächen/Einheiten	Wohnen: ca. 37.300 m ² Gewerbe: ca. 14.700 m ² Stellplätze: ca. 670
Projektvolumen	306.000.000 €
Realisierung	bis Ende 2025

IN PLANUNG



- Wohnen
- Betreutes Wohnen und
Seniorenpflege
- Gewerbe Neubau
- Gewerbe Bestandsbau

