



Freischützstraße



Hochwertiger Wohnraum für München

Das Bauvorhaben befindet sich im Nordosten Münchens im Stadtteil Johanneskirchen und ist umgeben von einer heterogenen Mischung aus Wohn- und Büroflächen, Grünflächen sowie einer sehr guten Nahversorgung mit schneller Verbindung in den Münchner Stadtkern. Für das leerstehende Gebäude ist eine Teil-Umnutzung von Gewerbe auf Wohnen, eine Kernsanierung, Erweiterung und Aufstockung vorgesehen. Während in den oberen Etagen freifinanzierte und geförderte Wohnungen entstehen, bleiben im Erdgeschoss Flächen für Büro, Einzelhandel und Kleingewerbe erhalten.

DATEN & FAKTEN



Freischützstraße 75–81, Johanneskirchner Straße 98 + 100,
81927 München

Objekttyp	Bauträger/Development
Platzierung	ETW-Vertrieb/Globalverkauf
Flächen/Einheiten	Wohnen: 6.790 m ² , davon 1.370 m ² gefördert Gewerbe: 2.400 m ² Tiefgaragenstellplätze: 158
Projektvolumen	121.000.000 €
Realisierung	bis Ende 2023

IN PLANUNG